

Mødereferat

Møde indkaldt af: Peter Von der Fehr (PF) **Mødetype:** Bestyrelsesmøde

Referent: **Ordstyrer:** PF

Deltagere:

Peter Von Der Fehr (PF), Susanne Petersen (SP), Susanne Kruse (SK), Pia Nielsen (PN), Annelise Ørnbo (AØ), Suppl. Flemming Larsen (FL), Inspektør Jan Stadsbjerg (JS), Ejd.mester Bjarne Karlkvist (BK)

Referat

Punkt på dagsorden Fremtidsvisioner for Bybjerget

Diskussion/Beslutning:

- Der blev talt med JS fra DAB om hvilke ideer og tanker han har angående Bybjergets videre udvikling, og bestyrelsen kom med deres visioner og ideer.
- Derudover blev vi enige om at lave en tegning over placering på vores nedgravede affaldsbeholder.

Punkt på dagsorden Information fra ejendomskontoret

Diskussion/Beslutning:

BK orienterede om hvad der rør sig i afdelingen.

- Der er blevet indkøbt et nyt komfur til selskabslokalet. BK informerede om, at han indhenter tilbud på indgang til containerplads fra blok F.
- Trapperne i blok F bliver lavet, og der foretages reparationer på de trapper, der ikke bliver fuldt renoveret.
- BK vil gerne have en ferieliste. BK holder selv ferie i uge 24 og 25.

Punkt på dagsorden Information fra bestyrelsen

Diskussion/Beslutning:

PF orienterede om hvad der rør sig på diverse sager.

Punkt på dagsorden Evaluering af afdelingsmødet

Diskussion/Beslutning:

Der var mødt mange beboere op, og stemningen var god. Der har været positive tilbagemeldinger, så alt i alt et godt møde.

Punkt på dagsorden Status på parkering

Diskussion/Beslutning:

Det er lidt svært at få et overblik over hvordan det står til hos vores beboere, da de ikke kommer til bestyrelsen, men til ejendomskontoret, med deres parkeringsproblemer. Der ser ud til at være sat for lidt tid af til observation inden afgiften udskrives. Dette skal justeres. Der er indkaldt til et møde med Cityparkering den 17. juni 2013, kl. 17:00.

Punkt på dagsorden Etniske beboere

Diskussion/Beslutning:

Der ser ud til at være på kanten af det maksimale antal etniske beboere i visse af vores opgange i Bybjerget, så bestyrelsen vil tage kontakt til udlejer, Rødovre Kommune og DAB, omkring udfordringen (bestille k-liste).

Punkt på dagsorden Status på Loppemarked

Diskussion/Beslutning:

Der er styr på det hele. Borde er bestilt, og godt vejr ligeså.

EVENTUELT /

Særlige bemærkninger:

- PF orienterede omkring at bageren har søgt tilladelse til at stille borde og stole op udenfor forretningen. Bestyrelsens holdning er, at dette ikke er noget problem, så længe de formelle tilladelser fra stat/kommune er opfyldt. Når disse er opfyldt udfærdiges der et lejetillæg, hvor der præciseres, at det skal holdes under markisekanten. Der kan udfærdiges en regning, hvis renholdelse udenfor ikke bliver gjort.
 - Efter at der har været gentagne henvendelser på ejendomskontoret og hos bestyrelsen angående høj hastighed ved blok A er det blevet vedtaget at lave et forsøg med fartdæmpning.
 - BK og PF holder et møde angående den videre renovering af selskabslokalet når BK er tilbage fra ferie.
 - Der skal udsendes en seddel til beboerne vedrørende legepladsudvalg.
 - Der er fundet en dato til møde med tagboligerne. Det bliver den 16. september 2013.
 - Bakketur: Dato bliver den 3. august 2013.
 - Bestyrelsen vil gerne have et møde med de blå mænd. Det skal der kigges på.
 - Der er opstået et større problem. Det viser sig, at der kun er indført 2 faser i Bybjerget, og induktionskomfurer kræver 3 faser. BK kontakter Steen Rasmussen vedrørende hvordan det står til med faserne. Har vi nogle i Bybjerget (elevatortårne) – er de ført ind, eller ligger de stadig ude i vejen?
-